



# FROHQC-INFO



BULLETIN MENSUEL DE VOTRE FÉDÉRATION

MARS 2021 - VOLUME #52

SUIVEZ-NOUS SUR FACEBOOK



“

Je suis une femme...  
et toi, c'est quoi ton  
super pouvoir?

8 MARS  
JOURNÉE INTERNATIONALE  
DES DROITS DES FEMMES

## CE MOIS-CI

**Mot du président du CA.....P.2**

### Actualités

- Tirs groupés pour un réinvestissement en logement social et communautaire .....P.3
- Vaccination .....P.3

**Portrait de Charles Julien.....P.4**

**Bon à savoir / Projet CLIC.....P.5**



## À NE PAS MANQUER

### FORMATION EN ENTRETIEN PRÉVENTIF D'IMMEUBLE

DIFFUSÉE EN CLASSE VIRTUELLE ET SUR PLATEFORME DE FORMATION EN LIGNE

DÉVELOPPÉE POUR LES GESTIONNAIRES ET RESPONSABLES D'IMMEUBLES D'OSBL D'HABITATION

#### PREMIER GROUPE

Formateur **Jocelyn Gagné, T.P.**  
Conseiller technique et inspecteur en bâtiment

**Mardi 16 mars** - 9h30 à midi  
**Mardi 23 mars** - 9h30 à midi  
**Mardi 30 mars** - 9h à midi

#### DEUXIÈME GROUPE

Formateur **Jean-Pierre Auclair**  
Directeur du développement et inspecteur en bâtiment

**Mardi 6 avril** - 9h30 à midi  
**Mardi 13 avril** - 9h30 à midi  
**Vendredi 16 avril** - 9h à midi

Places limitées, pour s'inscrire [cliquer ici](#)

Cette formation est rendue possible grâce à la Commission des partenaires du marché du travail





## MOT DU PRÉSIDENT DU CA

Allo le printemps!

Eh oui, le printemps arrivera bientôt chez nous après cette période hivernale encore plus difficile que d'habitude pour les raisons que nous connaissons tous.

Mais il faut un hiver pour bercer le printemps et comme a déjà dit mon petit-fils, le printemps c'est quand la neige fond et qu'elle repousse en gazon.

Le printemps nous suggère diverses activités qui nous revigoreront.

C'est le temps de.....

-Redécouvrir le plaisir de marcher dehors, le nez au vent et le visage offert aux caresses du soleil;

- Vivre l'air frais, profitons-en pour aérer nos immeubles et s'aérer l'esprit;



-Penser à la préparation de nos jardins, fleurs, plantes, entretien printanier de notre terrain, vous le savez, cela prend du temps et cela nous fait penser qu'il faut laisser le temps au temps pour que les choses éclosent;

-Se sucrer le bec, le temps des sucres, rappelons-nous des parties de sucres avec nos familles et amis dans les traditionnelles cabanes;

-Travailler, le grand ménage comme dit, en dedans et en dehors. C'est le temps de la mise en forme, les activités sportives;

Attendre le retour des oiseaux qui égayeront nos journées. L'hirondelle aux champs amène le printemps.

C'est aussi le temps des éliminatoires du hockey, pour quelle équipe....

Mais c'est surtout le temps du renouveau, des journées plus longues, l'espoir renaît et notre sourire est plus pimpant.

C'est le temps de se ressourcer et de se sentir rajeuni.

Bon printemps à vous tous!

*Richard Demers*

Richard Demers



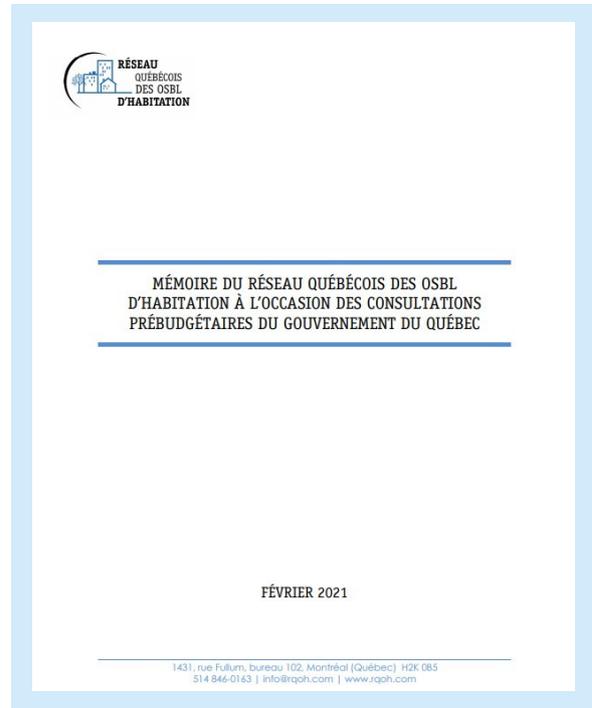
## ACTUALITÉS

### Tirs groupés pour un réinvestissement en logement social et communautaire

Parallèlement à la publication du mémoire et du communiqué du RQOH, qui ont largement circulé sur les réseaux sociaux, plusieurs intervenants ont profité des consultations prébudgétaires au cours des dernières semaines pour exiger un réinvestissement du gouvernement provincial dans le programme AccèsLogis. C'est le cas notamment de l'Association des groupes de ressources techniques du Québec (AGRTQ), qui a lancé une vidéo sous le thème « On a besoin de toi.ts ! » [Voir le vidéo](#)

Le 19 février dernier, c'était au tour de la mairesse de Montréal et des maires de Québec et Gatineau d'unir leurs voix pour demander un meilleur financement des logements sociaux. Valérie Plante, Régis Labeaume et Maxime Pedneaud-Jobin déplorent le fait que les deux premiers budgets du gouvernement de la CAQ ont uniquement permis de débloquer des projets existants qui manquaient de financement, alors que depuis la mise en place du programme AccèsLogis il y a 20 ans, les gouvernements précédents avaient annoncé de nouvelles unités à chaque année.

Au total, le ministre des Finances a reçu plus de 300 mémoires dans le cadre des consultations prébudgétaires, dont une vingtaine abordent de front l'enjeu du logement social et communautaire.



Les deux mémoires les plus remarquables à cet égard – outre évidemment celui du RQOH ! ([consultez le document](#)) – sont ceux du Front d'action populaire en réaménagement urbain ([consultez le document](#)) et du groupe de ressources techniques Bâtir son quartier ([consultez le document](#)).

### COVID-19 - Vaccination

Malgré quelques retards au niveau de la disponibilité des doses, la campagne de vaccination en habitation sociale, pour les groupes âgés 70 ans +, a pris son envol dans la région de Chaudière-Appalaches.

Pour ce qui est de la Capitale-Nationale, la complexité technique et logistique s'étant finalement réglée hier, votre Fédération sera en mesure de faire la collecte des données auprès des différents organismes afin de les transmettre au CIUSSS. Nous vous contacterons rapidement, soyez à l'affût de vos courriels!

Afin de suivre de plus près les derniers développements, nous vous invitons à consulter régulièrement les sites internet suivants:

- [CIUSSS Capitale-Nationale](#)
- [CISSS Chaudière-Appalaches](#)





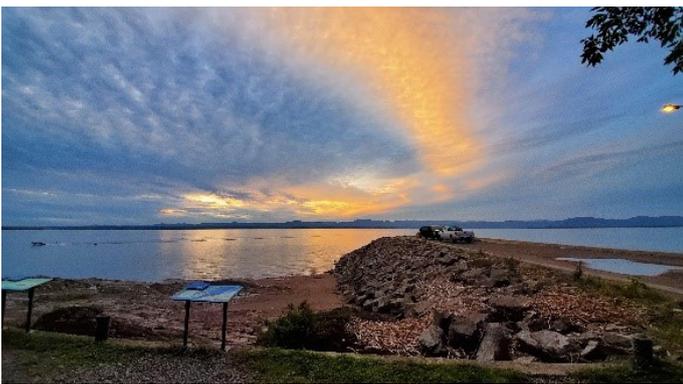
## PORTRAIT DE... Charles Julien

Bonjour à tous, à moi de me présenter, moi qui suis plutôt timide, réservé et discret.

Charles Julien, je suis né à Lévis en 1966, j'ai une formation comme technicien en architecture, membre de l'ordre des technologues professionnels du Québec (OTPQ). Inspecteur en bâtiment et conseiller technique à la FROHQC où j'ai débuté en 2015 à temps partiel ce qui m'a mené à un temps plein par la suite. Je me souviens du jour où Francine me disait « Laisse-nous ton CV on ne sait jamais... » merci à Francine et André, en passant Francine et moi n'avons aucun lien de parenté et non ce n'est pas ma femme. Je suis célibataire sans enfants.

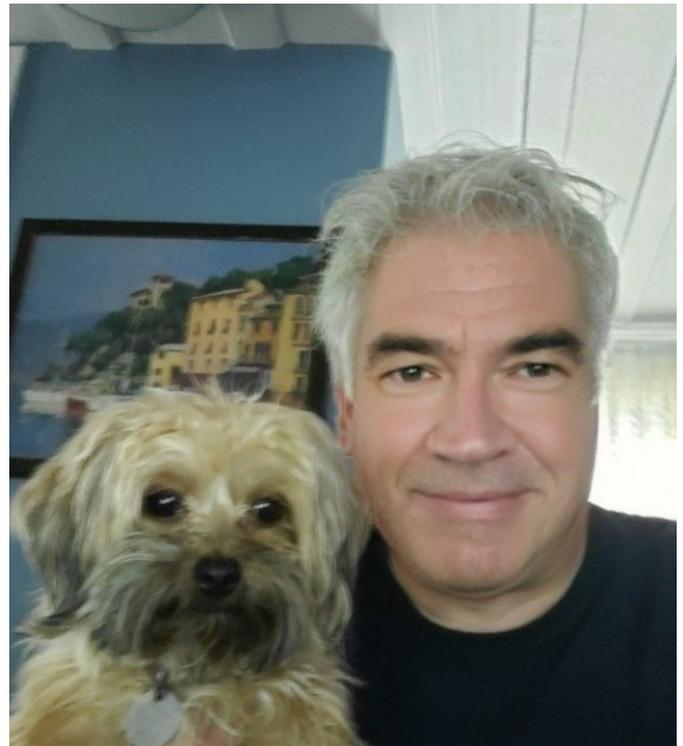
Mes expériences avant la FROHQC :

- Coordonnateur de travaux chez immeubles populaires de Québec;
- Inspecteur en bâtiment à la SHQ (consultant Lemay architectes comme technicien inspecteur);
- Chargé de projet pour le CH et CHSLD de Matane;
- Bureaux d'architectes et milieu municipal.



*Photo à Berthier-sur-Mer -couché de soleil*

je suis proche aidant depuis quelques années pour ma mère qui maintenant est en CHSLD ou je continue mon aide pour elle. J'ai une petite chienne de 4 lbs Rosy (une Morkie) que l'on voit sur la photo en ma compagnie.



*En compagnie de Rosy*

Mes passions dans la vie à part les bâtiments, il y a la photo, la marche, la nature et surtout à l'été ma Mustang! Au fait, le printemps arrive bientôt?

J'ai trop hâte. Lorsque j'ai fait l'acquisition de ma Mustang, pour moi c'était un rêve depuis longtemps qui est devenu réalité ...

Donc au plaisir de se rencontrer dans vos organismes.

C'est un plaisir de travailler pour vous et d'être dans une bonne équipe.



*Mon rêve devenu réalité - ma Mustang*



## BON À SAVOIR

### Le projet CLIC Chaudière-Appalaches - par Céline Bernier

Le projet CLIC Chaudière-Appalaches est démarré depuis la mi-février. Je me présente : Céline Bernier et j'en assure la coordination. Forte de l'expérience acquise depuis 2008, j'ai le bonheur de prendre la barre de ce tout nouveau projet visant à soutenir l'implication des locataires qui travaillent fort pour que leur milieu d'habitation soit un endroit où il fait bon vivre.



Je peux compter sur l'appui d'une quinzaine de partenaires provenant de différents réseaux : habitation, santé, communautaire, éducation, emploi, immigration. Ce projet est rendu possible grâce au soutien financier du [Centre de transformation du logement communautaire](#).

#### Qu'est-ce que le projet CLIC?

Comme dans tout immeuble à logements, il arrive que des problèmes surviennent dans notre milieu d'habitation (conflits, bruit, bris, etc). Quand des situations dégénèrent, beaucoup de locataires, qui n'y sont souvent pour rien, en souffrent. Un climat tendu, de méfiance et parfois de peur s'installe. Les gestionnaires et les conseils d'administration mettent beaucoup d'efforts pour régler au mieux ces situations.

Pendant ce temps, des locataires s'activent pour proposer à leurs voisins toutes sortes d'occasions pour se rassembler, se connaître et développer des liens de bon voisinage.



### Soutenir les Citoyens Locataires Impliqués et Concertés dans leur milieu d'habitation

On ne peut pas reprocher aux gestionnaires et au conseils d'administration de vouloir régler les problèmes pour la tranquillité de tous. Mais accorde-t-on autant d'attention à ceux et celles qui font des actions positives dans leur milieu? Les partenaires du projet ont répondu NON à cette question et c'est ce qui m'amène aujourd'hui.

Mon rôle est, dans un premier temps, de déterminer AVEC des locataires impliqués, ce qui pourrait les aider dans leur implication bénévole afin de maintenir bien vivante cette motivation à rendre leur milieu d'habitation agréable et dynamique. Selon ce qui sera identifié, nous pourrions interpeler pour nous aider les partenaires du projet qui n'attendent que ça!

#### **Vous êtes celui ou celle qui s'implique? Vous connaissez des locataires qui pourraient être intéressés?**

Pour en savoir plus sur ce petit groupe de locataires que je veux rassembler pour cibler des actions porteuses, voici deux façons de me **contacter : 418-264-4156 ou [ProjetCLIC@outlook.com](mailto:ProjetCLIC@outlook.com)**

Communiquer avec moi ne vous engage à rien; alors n'hésitez pas si ça vous intéresse.

Au plaisir!



**À VOS CÔTÉS**  
pour le logement abordable  
depuis plus de  
**20 ans**

- Représentation, concertation
- Accompagnement, formation, colloques
- Des services exclusifs pour nos membres
- Des services de gestion et de comptabilité sur mesure
- Un Centre de services pour les immeubles :  
Inspections et bilans de santé, gestion des appels d'offres,  
suivi des travaux, dispositions réglementaires, registre de l'amiante...

Suivez-nous sur



[www.frohqc.rqoh.com](http://www.frohqc.rqoh.com)

## La FROHQC *une équipe à votre service*

**André Castonguay**  
Directeur général

**Annie Coulombe**  
Directrice générale adjointe

**Francine Julien**  
Agente d'accueil

**Isabel Moreau**  
Directrice financière

**Nadiia Makhlay**  
Adjointe à la directrice financière

**Jean-Pierre Auclair**  
Directeur du développement

**Charles Julien, T.P.**  
Conseiller technique  
Inspecteur en bâtiment

**Jocelyn Gagné, T.P.**  
Conseiller technique  
Inspecteur en bâtiment

Pour nous rejoindre  
Téléphone: 418 614-2495

1788, chemin de la Canardière  
Québec (Québec) G1J 2E3