



FROHQC-INFO



BULLETIN MENSUEL DE VOTRE FÉDÉRATION

AVRIL 2021 - VOLUME #53

SUIVEZ-NOUS SUR FACEBOOK



*" c'est le printemps,
la nature chante
des psaumes"*

- FÉLIX LECLERC -



CE MOIS-CI

Mot du directeur général.....P.2

Actualités

- Le logement sans but lucratif fait la manchette.....P.3

Des nouvelles de nos membres / Le SQUAT Basse-Ville.....P.4

Portrait de Jocelyn Gagné.....P.5

Bon à savoir / Formation en Chaudière-Appalaches.....P.6

Surprise et déception devant le budget 2021 : Seulement 33 nouveaux logements sociaux d'ici 2023

Le Réseau québécois des organismes sans but lucratif d'habitation (RQOH) accueille avec déception et surprise les sommes dédiées au logement social dans le budget 2021-2022.

Sans chiffrer les besoins actuels, le gouvernement ne prévoit réaliser que 2 441 logements sociaux en 2021 alors que la cible à atteindre est de 5 000 nouveaux logements par année pour répondre aux besoins de la population.

Au cours des cinq prochaines années, le gouvernement ne prévoit financer que 500 nouveaux logements (37,6 M\$) dans le cadre du programme AccèsLogis. [Lire la suite...](#)



MOT DU DIRECTEUR GÉNÉRAL

Le printemps

Bonjour chers membres,

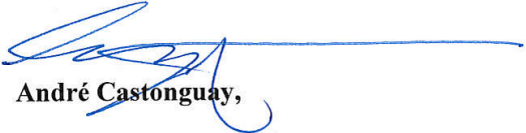
La douceur du printemps 2021 nous fait rêver à un retour à une vie normale après des mois de réclusion, de bureaux vides et de visioconférences. Bien que très pratique, cette technologie ne remplacera jamais un regard les yeux dans les yeux, ou une bonne poignée de main. La grégarité est une des caractéristiques les plus importantes de la race humaine, et par laquelle une certaine chaleur est transmise de l'un à l'autre, et où nous avons le plus de chances de bien se comprendre. Patience, ça s'en vient !!

Si ce n'est déjà fait au moment où vous recevrez ce FROHQC-info, un nouveau visage apparaîtra dans le paysage de votre fédération. En effet, grâce à l'augmentation substantielle de son financement à la mission, la FROHQC ajoutera une ressource dédiée à la formation et aux communications, et ce, en principe dès le mois d'avril. La formation est un service incontournable que nous devons offrir à nos membres. La mise sur pied d'un "Comité ressource formation" par le RQOH auquel participent les huit fédérations de notre réseau, nous permettra de bonifier ce service à la grandeur du Québec. Nous sommes donc impatients de vous faire connaître la personne qui prendra en charge ce service !!

Entreprise en janvier dernier par le conseil d'administration et la direction de votre fédération, et bien sûr mise sur "pause" durant une grande partie de l'année 2020, la FROHQC a enfin terminé son processus de planification stratégique. Il nous fera donc grand plaisir de vous présenter, lors de la prochaine assemblée générale, le plan d'action qui en découle. Ce sera un rendez-vous, nous l'espérons, à la fin avril ou en début mai.

Pour terminer, nous espérons vivement, Annie et moi, reprendre la route prochainement pour aller vous rencontrer en personne dans vos organismes. Que vous soyez membres, partenaires toutes tenures confondues ou tables de concertation, il nous fera vraiment plaisir de vous revoir et de discuter avec vous de vos enjeux. N'oubliez pas que nous sommes également disponibles pour participer à vos assemblées générales annuelles.

En attendant, nous vous souhaitons un beau printemps, et un déconfinement total le plus rapidement possible !



André Castonguay,



Centre de Services Immobiliers de l'Est du Québec

TOUT pour vos immeubles

- Inspections et bilans de santé immobiliers
- Gestion des appels d'offres
- Suivis des travaux
- Dispositions réglementaires
- Registre de l'amiante

Appelez dès maintenant

Jean-Pierre Auclair

418 614-2495 poste 224

ou visitez-nous au CSIEQ.com



ACTUALITÉS

Le logement sans but lucratif fait les manchettes!

C'est le 22 mars dernier, à la veille de la tenue de la troisième et dernière rencontre du Grand Forum Habitation Québec organisé par le sous-ministériat à l'habitation, que le RQOH et les fédérations ont publié cette déclaration dans le Journal de Québec et le Journal de Montréal.

LES PERSONNES VULNÉRABLES ONT BESOIN DE 5000 NOUVEAUX LOGEMENTS - MADAME LA MINISTRE LAFOREST, VOUS DEVEZ LES SOUTENIR

Partout au Québec, les organismes sans but lucratif d'habitation offrent des logements aux femmes en situation précaire, aux personnes âgées, aux personnes handicapées, aux familles, aux immigrants et autres qui ne peuvent pas se loger convenablement et de manière abordable. Les membres des huit fédérations qui composent le Réseau québécois des OSBL d'habitation (RQOH) représentent 55 000 logements portés par plus de 1 200 OSBL, soit plus du tiers des logements sociaux et communautaires du Québec. Le RQOH fait partie de la solution visant à optimiser l'offre de logements abordables et sécuritaires aux personnes à faible revenu ou ayant des besoins particuliers.

Andrée Laforest, ministre responsable de l'Habitation, vient de lancer un Grand Forum Habitation Québec qui mènera à un futur plan d'action gouvernemental en habitation. Nous saluons cette démarche. Cependant, il est important de rappeler que 457 000 ménages vivent dans un logement inabordable, dont près de 200 000 consacrent plus de 50 % de leur revenu au paiement de leur loyer, une situation qui impose des choix douloureux à ces personnes lorsque vient le temps de planifier leur budget mensuel. Ce constat souligne le manque cruel de logements sociaux au Québec. La ministre Laforest ne peut ignorer cette crise et a le pouvoir de réduire les listes d'attente.

Les OSBL d'habitation, qui ne sont ni des HLM ni des coopératives, ont besoin de soutien pour répondre aux besoins de logements des personnes fragilisées et exclues. La pandémie de la COVID-19 a exacerbé la pénurie de logements sociaux qui perdure depuis des années.

LOGEMENT COMMUNAUTAIRE

LES PERSONNES VULNÉRABLES ONT BESOIN DE 5000 NOUVEAUX LOGEMENTS - MADAME LA MINISTRE LAFOREST, VOUS DEVEZ LES SOUTENIR

Partout au Québec, les organismes sans but lucratif d'habitation offrent des logements aux femmes en situation précaire, aux personnes âgées, aux personnes handicapées, aux familles, aux immigrants et autres qui ne peuvent pas se loger convenablement et de manière abordable. Les membres des huit fédérations qui composent le Réseau québécois des OSBL d'habitation (RQOH) représentent 55 000 logements portés par plus de 1 200 OSBL, soit plus du tiers des logements sociaux et communautaires du Québec. Le RQOH fait partie de la solution visant à optimiser l'offre de logements abordables et sécuritaires aux personnes à faible revenu ou ayant des besoins particuliers.

Andrée Laforest, ministre responsable de l'Habitation, vient de lancer un Grand Forum Habitation Québec qui mènera à un futur plan d'action gouvernemental en habitation. Nous saluons cette démarche. Cependant, il est important de rappeler que 457 000 ménages vivent dans un logement inabordable, dont près de 200 000 consacrent plus de 50 % de leur

revenu au paiement de leur loyer, une situation qui impose des choix douloureux à ces personnes lorsque vient le temps de planifier leur budget mensuel. Ce constat souligne le manque cruel de logements sociaux au Québec. La ministre Laforest ne peut ignorer cette crise et a le pouvoir de réduire les listes d'attente.

Les OSBL d'habitation, qui ne sont ni des HLM ni des coopératives, ont besoin de soutien pour répondre aux besoins de logements des personnes fragilisées et exclues. La pandémie de la COVID-19 a exacerbé la pénurie de logements sociaux qui perdure depuis des années.

Accéder à un logement abordable, de qualité et sécuritaire est un réel défi pour plusieurs et la situation ne s'améliore pas. La ministre peut déjà agir avant d'avoir les conclusions du forum pour financer et livrer les 12 000 logements en attente et pour lancer 5 000 nouvelles constructions de logements sociaux annuellement. Tous les acteurs du milieu sont d'accord, il existe une solution, elle est éprouvée et a un effet direct sur la population.

Les membres de nos huit fédérations régionales, avec leurs 6 500 salariés et 10 000 bénévoles, en sont témoins tous les jours. Le gouvernement de la CAQ a posé certains gestes en matière d'habitation. Toutefois, des mesures additionnelles doivent être adoptées notamment dans le prochain budget du Québec, pour construire de nouveaux logements abordables.

Madame la ministre, les citoyens ont besoin de vous. Le Québec peut faire mieux et faire plus. Nous en sommes convaincus.

FÉDÉRATIONS RÉGIONALES

- Jessie Poulette (FOHSL)
- LIANIL | LAURENTEDES | LANASSERE
- David Barbosa (FO-BIG)
- BAI-ST-LAURENT | CASPEUR | LES 1515
- Martin Bécotte (FRO-HIVE)
- MONTREAL | ESTRIE
- Chantal Desjardins (FOHM)
- MONTREAL
- Gisèle Larocque (FROCH)
- SAGUÉY | LAC-DES-DEUX | CHEBOUGANOU-CHAPUIS | ESTRIE-NORD
- André Castonguay (FRO-100)
- QUÉBEC | CHAUDIERE-APPALACHES
- Louis Sabourin (FRO-100)
- QUÉBEC
- Richard Mazliak (FRO-100)
- QUÉBEC | CENTRE-QUÉBEC

rqoh.com

Accéder à un logement abordable, de qualité et sécuritaire est un réel défi pour plusieurs et la situation ne s'améliore pas. La ministre peut déjà agir avant d'avoir les conclusions du forum pour financer et livrer les 12 000 logements en attente et pour créer 5 000 nouveaux logements sociaux annuellement. Tous les acteurs du milieu sont d'accord, il existe une solution, elle est éprouvée et a un effet direct sur la population.

Les membres de nos huit fédérations régionales, avec leurs 6 500 salariés et 10 000 bénévoles, en sont témoins tous les jours. Le gouvernement de la CAQ a posé certains gestes en matière d'habitation. Toutefois, des mesures additionnelles doivent être adoptées notamment dans le prochain budget du Québec, pour construire de nouveaux logements abordables. Madame la ministre, les citoyens ont besoin de vous. Le Québec peut faire mieux et faire plus. Nous en sommes convaincus.



DES NOUVELLES DE NOS MEMBRES

Le SQUAT Basse-Ville

Le SQUAT Basse-Ville est un organisme communautaire autonome dont la mission est d'accueillir, accompagner et soutenir les jeunes de 12 à 25 ans vivant un ou plusieurs aspects de l'itinérance afin d'en prévenir et diminuer les conséquences négatives et de favoriser le développement d'un sentiment d'affiliation sociale tout en respectant leur cheminement individuel.

L'offre de service vise principalement à :

- Prévenir la fugue, la récurrence du phénomène et l'itinérance dans une optique de promotion de la santé et de prévention sociale.
- Diminuer les risques associés à l'itinérance et à la rupture avec le milieu d'appartenance.
- Développer l'autonomie et l'affiliation sociale des jeunes en difficulté.

Que ce soit par l'hébergement, l'accès à un logement abordable, le travail de rue ou toutes autres formes de services rendus, l'équipe du SQUAT travaille constamment à afin de :

- Assurer la sécurité et répondre aux besoins de base des jeunes se retrouvant à la rue et/ou en difficulté.
- Favoriser le développement d'un filet social adéquat autour des jeunes en situation d'itinérance ou à risque imminent de le devenir.
- Développer des liens significatifs avec des jeunes ayant des difficultés personnelles, familiales et/ou sociales.
- Favoriser un retour au sein du milieu d'appartenance et/ou un ancrage dans un milieu d'habitation sain.

Le SQUAT Basse-Ville se distingue de tous les organismes en hébergement jeunesse, car il est le seul dans tout l'est du Québec à offrir des services principalement aux jeunes fugueurs et aux jeunes adultes en situation d'itinérance, sans condition et sans obligation de signalement, dans une approche de réduction des méfaits.



L'organisme a vu le jour en 1999 et les partenariats qu'il a depuis développés avec le Service de Police de Québec, ainsi qu'avec la Direction de la Protection de la Jeunesse, font de lui un acteur de première ligne dans le continuum de service de la Capitale-Nationale destiné à assurer la sécurité des adolescent.e.s et des jeunes adultes en crise situationnelle et/ou en situation d'errance.

Par l'approche de réduction de méfaits l'organisme se distingue aussi des autres maisons d'hébergement jeunesse existantes en ce sens qu'elle lui donne la particularité du plus bas seuil d'accessibilité. Les jeunes en hébergement et en logement au SQUAT sont accueillis tels qu'ils sont et les intervenants travaillent avec eux dans le respect de leur propre rythme. Ainsi, contrairement aux méthodes d'interventions liées au concept de tolérance zéro régissant les autres hébergements jeunesse, l'admissibilité aux services d'hébergement et au volet résidentiel du SQUAT Basse-Ville ne sera jamais conditionnelle à l'abstinence, mais plutôt liée à la volonté de cheminer vers l'atteinte d'objectifs personnels.

Le SQUAT a développé une expertise unique pour agir sur le phénomène de la fugue et de l'itinérance jeunesse, ainsi que des méthodes et des approches spécifiques de prévention et d'intervention auprès de la clientèle touchée par ces problématiques particulières.

Pour plus d'informations :

Site internet: squatbv.com

Page Facebook: 

Téléphone : 418 521-4483



PORTRAIT DE... Jocelyn Gagné

Dernier arrivé dans le département technique comme inspecteur et conseiller technique, j'ouvre également une porte étant basé en région, soit au Saguenay. En effet, dans sa volonté de mieux desservir et de se rapprocher de ses membres, la FROHQC envisageait depuis un certain temps d'implanter des ressources techniques plus près de ses membres, par le biais du CSIEQ. Ce qui s'est concrétisé en mars 2020 de façon permanente de mon côté. J'ai à desservir, sans m'y limiter, les membres du Saguenay-Lac-St-Jean et de la Côte Nord.

Fort d'une expérience de plus d'une trentaine d'années dans le domaine de l'inspection, c'est avec l'aide de mes confrères que je découvre le domaine communautaire.

Technologue professionnel diplômé collégial en Mécanique du bâtiment, j'ai complété cette formation technique avec des cours universitaires en administration ainsi qu'un programme court de maîtrise en gestion de projet à l'UQAC.

J'ai commencé ma carrière professionnelle dans le secteur municipal comme inspecteur en bâtiment avant de faire le saut en affaires avec mon entreprise d'inspection de bâtiment en 1999.



J'ai touché à plusieurs aspects du domaine tel que : l'inspection préachat, l'expertise technique, les analyses énergétiques, élaboration de réserves de remplacement (tableur), la conception de système d'installation septique, application des programmes d'adaptation de domicile PAD, de rénovation domiciliaire PRR, préventionniste en assurance de maison et même quelques expériences en tant que formateur pour l'APCHQ et pour Humanis. Ce qui m'a amené à collaborer avec différents intervenants reliés au domaine tel que : la SHQ, la SCHL, RNCan Ressources Naturelles Canada, différentes MRC, TEQ Transition Énergétique Québec et l'APCHQ entre autres.

Du côté personnel, j'aime l'activité physique, les sports et le plein air. Je pratique encore le hockey, le tennis, le ski alpin et le vélo. J'aime les randonnées pédestres et la raquette.

En terminant, j'aimerais remercier l'ensemble de l'équipe de la FROHQC pour leur accueil dans leur équipe. Malheureusement, en raison du contexte, nous n'avons pas encore pu nous côtoyer beaucoup et nous connaître vraiment. Soyons patients de ce côté, ça viendra bien un jour.

Pour terminer chers membres, ce que je constate depuis mon association avec la FROHQC et le CSIEQ, c'est que l'équipe mets tout en œuvre pour vous servir le mieux possible et cela dans les meilleurs délais. Je peux vous affirmer que vous êtes entre bonnes mains.



BON À SAVOIR

Offre de formation en Chaudière-Appalaches

Belle opportunité aux gestionnaires et employés d'organismes communautaires de la **région de Chaudière - Appalaches offrant un service d'hébergement**, de bénéficier **gratuitement** d'une formation en prévention et contrôle des infections soit : Formation Champion PCI. Le Champion PCI agira comme modèle auprès de ses collègues dans l'accomplissement de ses tâches habituelles.

Objectifs

- Renforcer et assurer l'application des mesures de prévention et de contrôle des infections (PCI)
- Plus précisément, le participant sera en mesure
 - D'expliquer son rôle de Champion PCI;
 - D'appliquer les mesures PCI;
 - D'intervenir auprès de ses pairs pour assurer le respect des mesures PCI.

Modalités

Pour être considéré Champion PCI, l'employé doit :

- Exécuter la formation préparatoire en ligne sur l'environnement numérique d'apprentissage (ENA) d'une durée de 3 heures;

ET

- PAR LA SUITE, suivre la formation en présentiel d'une durée de 3 heures.

Pour vous inscrire, veuillez s'il vous plaît compléter le [Doodle suivant \(cliquez ici\)](#) en indiquant une seule date. Pour être en mesure de vous contacter par courriel, il serait important d'indiquer dans ce Doodle votre nom, le nom de votre organisme ainsi que votre adresse courriel pour vous acheminer le lien de la formation en ligne.



Voici les dates disponibles, ainsi que les endroits où seront données les formations en présentiel

Le 14 avril 2021

13 h 30 - 16 h 30
CLSC Beauceville

Le 26 avril 2021

13 h 30 - 16 h 30
CRDI Lévis

Le 4 mai 2021

13 h 30 - 16 h 30
CRDI Lévis

Si cette formation vous intéresse, mais que les dates ne vous conviennent pas et que vous n'êtes pas en mesure de vous déplacer, veuillez contacter:

Mathieu Gaudette
Organisateur communautaire
Téléphone : 418 625-3101, poste 42630
Cellulaire: 418-957-7353

Adresse électronique :
mathieugaudette@ssss.gouv.qc.ca

TESTEZ vos connaissances comptables - par Isabel Moreau

L'État des résultats est certainement le rapport le plus simple à comprendre.

Il fait état des produits moins les charges (revenus moins les dépenses.) pour donner un gain ou une perte à la fin de la période.

Mais, est-ce dire que le gain ou la perte est réalisé ? Voire encaissé ou décaissé ?

Dans l'état des résultats les factures sont-elles payées ou seulement facturées ?

Indice : au Bilan nous avons les comptes à recevoir et comptes à payer

Réponse : La comptabilité selon les normes, rapproche les revenus avec les dépenses nécessaires pour faire ses revenus. Nonobstant qu'il passe en caisse ou pas. Ce sont donc les factures qui sont inscrites en résultats et non les paiements.



À VOS CÔTÉS
pour le logement abordable
depuis plus de
20 ans

- Représentation, concertation
- Accompagnement, formation, colloques
- Des services exclusifs pour nos membres
- Des services de gestion et de comptabilité sur mesure
- Un Centre de services pour les immeubles :
Inspections et bilans de santé, gestion des appels d'offres,
suivi des travaux, dispositions réglementaires, registre de l'amiante...

Suivez-nous sur



www.frohqc.rqoh.com

La FROHQC *une équipe à votre service*

André Castonguay

Directeur général, poste 322

Annie Coulombe

Directrice générale adjointe, poste 326

Francine Julien

Agente d'accueil, poste 111

Isabel Moreau

Directrice financière, poste 427

Nadiia Makhlay

Adjointe à la directrice financière, poste 333

Jean-Pierre Auclair

Directeur du développement, poste 224

Charles Julien, T.P.

Conseiller technique
Inspecteur en bâtiment, poste 223

Jocelyn Gagné, T.P.

Conseiller technique
Inspecteur en bâtiment, poste 225

Pour nous rejoindre

Téléphone: 418 614-2495

Courriel: reception@frohqc.com

1788, chemin de la Canardière
Québec (Québec) G1J 2E3