

245, rue Soumande #290 Québec (Qc) G1M 3H6 Tél: 418-614-2495 Fax: 418-614-1541

> Février 2020 Volume 41 Rédaction: Bruno Dion



FROHQC-Info

ENSEMBLE POUR LA SÉCURITÉ DES AÎNÉS

Le défi de la sécurité est collectif. Pour assurer un milieu convivial, sain et sécuritaire, cela suppose une mobilisation de tout le monde, autant des bénévoles que des équipes salariées.

Cependant, les meilleures solutions doivent être construites en collaboration avec l'ensemble des locataires.

Selon Kesnamelly Neff, responsable de la formation au RQOH, « Le "coffre à outils" contient les connaissances et les compétences développées par les locataires aînés et les ressources de leur milieu pour identifier les problèmes de sécurité, mais surtout pour décider eux-mêmes des moyens à mettre en place pour y remédier. »

La Fédération présentera les outils lors de la formation du 26 mars au matin et invite tous les groupes concernés à l'utiliser.

https://rgoh.com/le-coffre-a-outils-enfin-disponible/

LA SÉCURITÉ C'EST TOI, C'EST MOI, C'EST NOUS!

Dans ce numéro

Portes ouvertes des OBNL-H	.2
Violence conjugale, une recherche	3
Soutien Communautaire	.3
UN nouveau fond pour les OBNL-H.	4
Réparations et urgences	5
Service de soutien en gestion et comptabilité	.5
1/Aganda das farmations	_

La FROHQC, une équipe à votre service

André Castonguay

Directeur général #322

Bruno Dion

Directeur général adjoint #326

• Francine Julien

Agente d'accueil #111

Isabel Moreau

Directrice financière #427

Nadiia Makhlay

Adjointe à la directrice financière

• Jean-Pierre Auclair (#224)

Directeur du développement

- Charles Julien, T.P (#223)
- Christian Archambault (#225)

Conseiller technique Inspecteur en bâtiment



LE LOGEMENT AU CŒUR DES COMMUNAUTÉS Portes ouvertes des OBNL en habitation 5 et 6 avril 2020

Si les Offices d'habitation municipal ainsi que les coopératives d'habitation sont relativement bien connues du grand public, ce n'est pas toujours le cas des OBNL en habitation.

C'est pourquoi, le Réseau québécois des OSBL d'habitation (RQOH) et ses 8 fédérations, dont la FROHQC, ont décidé, d'organiser des journées portes ouvertes au début du mois d'avril (les 5 et/ou 6). La période a été choisie pour correspondre avec la recherche de logement active des futurs locataires.

La Fédération invite donc tous ses membres à envisager de participer à ces journées, sous la forme et avec l'envergure que vous déciderez.

De notre part, nous vous apporterons un appui en terme de communication et de visibilité médiatique. Vous recevrez une lettre spécifique à ce propos avec ce bulletin.

Comme le dit le dicton « seul on va vite mais ensemble, on va loin ».

La forme de l'implication des organismes peut être diversifiée. Dans le cas où vous allez avoir des logements de libre, c'est l'occasion de faire visiter les lieux à des locataires potentiels et ainsi remplir votre liste d'attente. Pour d'autres, cela peut être l'occasion de renforcer votre implantation dans votre communauté, en invitant des partenaires communautaires et privés, ainsi que des élus (municipaux, provinciaux ou fédéraux).



VIOLENCE CONJUGALE Projet visant des femmes handicapées, aînées et immigrantes

Trois professeures de l'Université du Québec à Chicoutimi désirent documenter le vécu de femmes qui appartiennent à l'une de ces catégories.

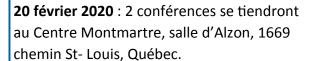
Leur participation consistera à prendre part à une entrevue individuelle d'une durée de 90 minutes. Cette rencontre aura lieu au moment que la femme le désire, dans un endroit assurant sa sécurité et la confidentialité. Une indemnité compensatoire de 40\$ est prévue afin de faciliter sa participation à l'entrevue.



Pour toute question liée à la recherche, vous pouvez contacter la responsable de la recherche Nathalie Sasseville (1-800-463-9880 #5306).

UQAC
Université du Québec
à Chicoutimi

CONFÉRENCES POUR LES AÎNÉS





10h : Comment trouver une résidence privée pour ainées par l'Agence Julie Labbé. Coût : 5\$

12h : Diner offert sur réservation sous forme de boîte à lunch. Coût : 15\$ 13h30 : L'Apnée du sommeil par Marie-Ève Séguin, inhalothérapeute à

l'Association pulmonaire du Québec. Coût 5\$

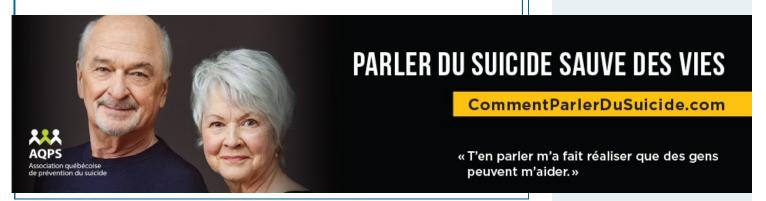
SEMAINE DE PRÉVENTION DU SUICIDE

La 30ème Semaine nationale de prévention du suicide, ayant pour thème Parler du suicide sauve des vies, se déroulera du 2 au 8 février 2020 au Québec.

L'association québécoise de prévention du suicide (AQPS) a réalisé plusieurs matériels de sensibilisation à cet effet: affiches et dépliants, signets incluant une carte détachable et des épingles T'es important pour moi.

Vous pouvez commander du matériel auprès de communications@aqps.info.

Vous pouvez aussi faire connaître le site :
Commentparlerdusuicide.com



UN NOUVEL OUTIL POUR LES ORGANISMES EN HABITATION COMMUNAUTAIRE Le centre de transformation du logement communautaire

La **Stratégie nationale sur le logement** (SNL) établit un plan décennal pour éliminer le besoin de logement de 530 000 familles et réduire l'itinérance chronique de moitié. C'est l' occasion de puiser dans l'expertise, les ressources et les réseaux existants dans notre industrie pour favoriser la transformation et aider à atteindre les objectifs de la Stratégie nationale sur le logement.

Pour motiver le changement, le Centre offre notamment des fonds fédéraux appuyant la transformation du secteur et l'engagement des locataires.

Initiative d'aide communautaire aux locataires:

Le Fonds d'initiative communautaire pour les locataires vise à fournir des contributions aux fournisseurs de logements communautaires, aux organisations et aux associations de locataires afin de soutenir les locataires vulnérables, en particulier ceux qui vivent dans des logements communautaires.

Fond de transformation du secteur Projets locaux:

Le volet Projets locaux vise à soutenir les fournisseurs de logements communautaires locaux (dont les OBNL), individuellement ou en petits groupes. Ce type de subvention donne la priorité aux projers de transformation qui apportent des services plus nombreux ou de meilleure qualité à leurs communautés et augmentent la capacité organisationnelle du ou des bénéficiaires.

Fond de transformation du secteur Projets d'impact sectoriel:

Le volet Impact sectoriel soutient les fournisseurs de services sectoriels, les fournisseurs de logements communautaires ou ceux qui répondent à une lacune identifiée dans le secteur du logement communautaire. Ce volet de financement est destiné aux projets de transformation qui offrent des services plus nombreux ou de meilleure qualité à plusieurs communautés dans ce domaine.

Toutes les informations sont accessibles en ligne: https://centre.support/fr/subventions/

ÉTUDE AUPRÈS DES PERSONNES ÂGÉES AVEC DES TROUBLES DE MÉMOIRE DANS LE TERRITOIRE DE LA CAPITALE NATIONALE

Le CIUSSS de la Capitale-nationale lance une étude visant à développer une technologie qui favorise le maintien à domicile le plus longtemps possible et de façon sécuritaire. Une affiche est jointe au bulletin.

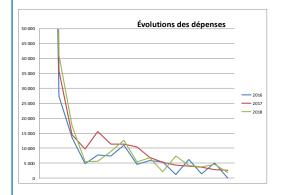
Les organismes de la Capitale-nationale qui ont des locataires de 65 ans et plus présentant des atteintes de la mémoire sont invités à informer leurs locataires sur cette étude. La coordonnatrice de l'étude et de l'équipe de recherche sont prêtes à se déplacer pour présenter directement aux locataires l'étude.

Nous vous remercions à l'avance pour votre précieuse collaboration.

LE SERVICE DE SOUTIEN EN COMPTABILITÉ ET GESTION Réservez votre place !

Soutien et gestion: la FROHQC ne fait pas que de la tenue de livres!

Notre équipe prend les mandats de courte durée, en soutien à la gestion et la comptabilité de votre organisme.



- Surplus de travail au retour des vacances!
- Transition laissant un vide et un surplus d'ouvrage.

Demander notre aide.

- Compte à recevoir, Client difficile ?
- Préparation d'assemblée, préparation des prévisionnels...

Faites appel à la FROHQC.

Vérification des méthodes, adaptation des outils de gestions... Démarrage de nouveau projet ?

N'hésitez pas : Isabel Moreau-418 614-2495 poste 427 soutiengestion@frohqc.com

SERVICE DE RÉPARATIONS & URGENCES POUR LES MEMBRES DE LA FROHQC



Dégât d'eau, problèmes avec des appareils sanitaires ou avec une porte d'entrée? Tout gestionnaire d'immeuble rencontre ce genre de problèmes quotidiennement. N'hésitez pas à utiliser les services de Jacques Tremblay!

M. Tremblay détient sa licence RBQ et tout l'équipement nécessaire pour vous venir en aide.

Ce nouveau service est disponible 24 heures sur 24 / 7 jours sur 7.

Tarifs:

Sur les heures de bureau : 48.00\$ l'heure taxes incluses Entre 17h et 8h AM : 70.00\$ l'heure taxes incluses **Jacques TREMBLAY**

418-655-5678



AGENDA

Jeudi 26 mars 2020- Québec
9h-12h (accueil 8h30)
245, rue Soumande #290
La relève dans les conseils d'administration

La sécurité des aînés : un coffre à outils



Jeudi 16 avril 2020 -Québec9h-12h (accueil 8h30)L'entretien préventif des bâtiments

Mercredi 29 avril 2020 – Lévis Formation sur la gestion locative 9h-16h Sur inscription seulement. Remboursement de 50% du salaire. La politique de sélection. Choix des autres modules de formation

À VOS CÔTÉS

pour le logement abordable depuis plus de

20 ans

- Représentation, concertation
- Accompagnement, formation, colloques
- Des services exclusifs pour nos membres
- Des services de gestion et de comptabilité sur mesure
- Un Centre de services pour les immeubles :
 Inspections et bilans de santé, gestion des appels d'offres,
 suivi des travaux, dispositions réglementaires, registre de l'amiante...

Mercredi 29 avril 2020 – Lévis
 Assemblée générale de la FROHQC
 16h30 La lecture des états financiers (formation courte)

17h15 – Assemblée générale 18h30 – Les 20 ans du RQOH

18h45- Cocktail des membres et des partenaires

Pour vous inscrire, merci d'envoyer un message à Francine Julien.

reception@frohqc.com

Les formations sont gratuites pour les membres et d'un coût de 80\$ pour les non-membres.

Pour se tenir, les formations doivent comprendre minimalement 8 personnes.

Suivez-nous sur



www.frohqc.rqoh.com