



245, rue Soumande #290
Québec (Qc) G1M 3H6
Tél: 418-614-2495
Fax: 418-614-1541

Mai 2019
Volume 32
Rédaction: Bruno Dion



FROHQC-Info

Garder le cap

Depuis janvier 2015, votre fédération a trouvé une dynamique nouvelle. Sous l'impulsion du directeur André Castonguay, et avec la confiance d'un conseil d'administration ambitieux, la FROHQC occupe désormais une place de choix parmi les acteurs de l'habitation communautaire dans les régions de la Capitale nationale et de Chaudière-Appalaches.

Nous visons à vous apporter le meilleur soutien et accompagnement, en fonction de vos besoins et de vos situations spécifiques. Ainsi, outre des bulletins de communication fréquents et un plan de formation plus complet, nous n'hésitons pas à venir vous rencontrer directement.

Le centre de service immobilier de l'est du Québec (CSIEQ) est également de plus en plus reconnu. Si les OBNL restent bien entendu le cœur de notre mission, nous intervenons de plus en plus auprès des Centres de la Petite Enfance de notre territoire.

Ce succès s'explique aussi grâce à la qualité des relations que nous construisons avec l'ensemble des partenaires publics, communautaires et privés. Comme le dit le dicton « **Seul on va vite mais ensemble on va loin** ».

Au plaisir de vous retrouver nombreuses et nombreux à l'Assemblée générale de votre fédération le mercredi 22 mai à 16h30.

Dans ce numéro

Forum de l'habitation à Québec.....	2
Le CSIEQ à l'AGA de la FOHBGI.....	2
L'AGA de la FROHQC.....	3
Service de soutien en gestion et comptabilité.....	4
Service de réparations et urgences...	4
Agenda des formations.....	5

La FROHQC, une équipe à votre service

- André Castonguay
Directeur général #322
- Bruno Dion
Directeur général adjoint #326
- Francine Julien
Agente d'accueil #111
- Isabel Moreau
Directrice financière #427
- Nadiia Makhlay
Adjointe à la directrice financière
- Jean-Pierre Auclair (#224)
- Charles Julien (#223)
- Dominique Lalonde (#225)
Conseillers techniques
- Inspecteurs en bâtiment*

FORUM DE L'HABITATION DE LA VILLE DE QUÉBEC

12-13-14 juin 2019

Centre de foire– 250, boulevard Wilfrid-Hamel

La ville de Québec invite les organismes, professionnels et personnes intéressées à participer à la démarche visant à doter la ville de Québec d'une Vision de l'Habitation lors du Forum de l'habitation qui est organisé à la mi-juin au Centre de foire de Québec.



Pendant 3 jours, vous aurez l'opportunité d'assister à des conférences de haut calibre avec des représentants des villes de Vancouver, Toronto, Bordeaux, Stuttgart, New-York.



Le Forum dure 3 jours et porte sur Québec, ville attractive (12 juin), Québec, ville inclusive (13 juin) et Québec, ville innovante ((14 juin).

La FROHQC recommande donc vivement à tous ses membres localisés à Québec à s'inscrire au Forum et à participer à l'élaboration de la politique de l'habitation de la ville de Québec.

Les inscriptions se font directement depuis le site web de la ville de Québec.

Présence du CSIEQ à l'Assemblée annuelle de la FOHBGI

Le directeur du développement, Jean-Pierre Auclair, est intervenu devant les membres de la fédération des OBNL en habitation du Bas Saint-Laurent, de la Gaspésie et des Îles de la Madeleine (FOHBGI) pour présenter la gamme de services du Centre de service immobilier de l'Est du Québec (CSIEQ).

Selon Jean-Pierre Auclair « À compétence égale, un organisme devrait avant tout privilégier le centre de service de sa propre fédération. Notre prétention : nous sommes reconnus pour faire un travail égal, voire supérieur. »



ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE DE LA FROHQC

Mercredi 22 mai 2019
Hôtel Universel—16h30

Le Conseil d'administration de la FROHQC espère que vous serez nombreuses et nombreux à participer à l'Assemblée annuelle de votre fédération.

Ce sera l'Occasion de faire un bilan de l'année écoulée et de vous présenter les priorités de votre fédération pour l'année qui s'en vient.

Avant de débiter l'AGA, une formation sur la politique de harcèlement dans les OBNL en habitation vous sera présentée afin de vous donner les grandes lignes de la nouvelle politique dont toute OBNL doit se doter avant la fin de l'année.

Un cocktail sera offert à l'issue de l'Assemblée auquel nous inviterons également nos principaux partenaires du logement communautaire de la Capitale-Nationale et de Chaudière-Appalaches.

Assemblée générale annuelle 2018 de la FROHQC



INVITATION



Le conseil
d'administration de la
FROHQC vous invite à
son assemblée générale

Mercredi 22 mai
À partir de 16h30

Hôtel Universel, 2300, chemin Sainte-Foy, Québec

AFFICHEZ VOS COULEURS POUR L'AGA DE LA FROHQC

La FROHQC veut souligner la diversité des réalités des dizaines d'OBNL qui sont membres de la fédération.

C'est pourquoi, en prévision de l'AGA, nous invitons toutes les OBNL et nos partenaires à nous faire parvenir une photo d'activités conduites avec vos locataires dans le courant de l'année 2018. Vous avez monté un projet de jardin partagé, vous avez organisé une sortie avec vos locataires ou une activité dans votre milieu, autant d'occasions d'illustrer la vitalité de vos organismes.

Envoyez-nous votre photo-témoin d'ici le 15 mai 2019 et nous vous mettrons en vedette lors de notre AGA.

Comme le dit fort justement le dicton:
« 100% des gagnants ont tenté leur chance »

Envoi des photos à:
reception@frohq.com

LE SERVICE DE SOUTIEN EN COMPTABILITÉ DE LA FROHQC PREND DE L'AMPLEUR

La FROHQC s'est adjoint une nouvelle spécialiste en comptabilité et gestion pouvant assumer, de façon partielle ou complète :



- Préparation d'états financiers périodiques.
- Tenue de livres comptables.
- Préparation des livres comptables pour la vérification annuelle.
- Soutien occasionnel au plan de la gestion (congé, maladie, décès, intérim, etc.).
- Contrôle budgétaire (intervention de redressement financier et/ou organisationnel).
- Analyse financière de votre corporation.
- Conseils en gestion d'OBNL en habitation.

Le service comptable est disponible sur place au bureau de la Frohqc et pourra se déplacer sur demande. Le service s'adresse principalement aux membres.

Que ce soit pour une aide ponctuelle ou à terme, le service est conçu sur mesure en fonction des besoins spécifiques de chaque organisme. Le tarif demeure sans but lucratif, et le coût varie selon la tâche et la fréquence à laquelle vous désirez recevoir les États financiers, et le suivi budgétaire.

Une soumission est simple et facile à obtenir appeler la Frohqc poste 427.

SERVICE DE RÉPARATIONS & URGENCES POUR LES MEMBRES DE LA FROHQC



Dégât d'eau, problèmes avec des appareils sanitaires ou avec une porte d'entrée? Tout gestionnaire d'immeuble rencontre ce genre de problèmes quotidiennement. N'hésitez pas à utiliser les services de Jacques Tremblay!

M. Tremblay détient sa licence RBQ et tout l'équipement nécessaire pour vous venir en aide.

Ce nouveau service est disponible 24 heures sur 24 / 7 jours sur 7.

Tarifs :

Sur les heures de bureau : 48.00\$ l'heure taxes incluses

Entre 17h et 8h AM : 70.00\$ l'heure taxes incluses

Jacques TREMBLAY

418-655-5678



Fédération régionale des OBNL en HABITATION
de Québec-Chaudière-Appalaches

FROHQC



À VOS CÔTÉS

pour le logement abordable
depuis plus de

20 ans

- Représentation, concertation
- Accompagnement, formation, colloques
- Des services exclusifs pour nos membres
- Des services de gestion et de comptabilité sur mesure
- Un Centre de services pour les immeubles :
Inspections et bilans de santé, gestion des appels d'offres,
suivi des travaux, dispositions réglementaires, registre de l'amiante...

Suivez-nous sur



www.frohqc.rqoh.com

AGENDA

Dates des prochaines formations:

- 22-23 Mai 2019– 9h-17h
Formation sur la gestion locative
(formation à Québec sur deux jours
et en nombre limité)

Hôtel Universel– 2300, chemin Sainte-
Foy (stationnement gratuit)

Accueil dès 8h30

COMPLET

- Mercredi 22 mai 2019– 16h30
Assemblée générale annuelle de la
FROHQC (Hôtel Universel)

- Mercredi 19 juin 2019
Thetford-Mines—13h-16h
Rôles et responsabilités des
membres des conseils d'adminis-
tration (lieu à confirmer)

- Jeudi 20 juin 2019– Québec
Rôles et responsabilités des
membres des conseils d'adminis-
tration

Pour vous inscrire, merci d'envoyer
un message à Francine Julien.

reception@frohqc.com

Les formations sont gratuites pour les membres
et d'un coût de 80\$ pour les non-membres.